



## Fonds de commerce: Vente et location - gérance

*Editions Francis Lefebvre*

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

**Fonds de commerce: Vente et location - gérance** Editions Francis Lefebvre

Le fonds de commerce est un instrument essentiel pour l'exercice d'une activité commerciale. Sa vente est une opération importante, tant pour le cédant que pour le repreneur, qui fait appel à des savoir-faire divers : évaluation, fiscalité, rédaction d'actes, formalités... Des pourparlers à l'achèvement de la vente, l'ouvrage Fonds de commerce aide à comprendre et maîtriser l'ensemble de ces règles et à les appliquer au mieux des intérêts en présence. L'ouvrage traite une autre opération courante portant sur un fonds de commerce : la location - gérance. L'intérêt de la location - gérance, son régime juridique et fiscal, mais aussi ses incidences sur les contrats de travail des salariés du fonds sont exposés de manière claire, concrète et complète. Propriétaire du fonds, acheteur, locataire - gérant et leurs conseils bénéficient ainsi d'un véritable " tout en un " sur le fonds de commerce. Conçu dans un esprit pratique et à jour des dernières nouveautés (Loi Warsmann de simplification du droit, lois de finances rectificatives pour 2010 et pour 2012), l'ouvrage est enrichi de nombreux exemples, conseils et modèles d'actes.

 [Telecharger Fonds de commerce: Vente et location - gérance ...pdf](#)

 [Lire en Ligne Fonds de commerce: Vente et location - gérance ...pdf](#)

# Fonds de commerce: Vente et location - gérance

*Editions Francis Lefebvre*

## **Fonds de commerce: Vente et location - gérance** Editions Francis Lefebvre

Le fonds de commerce est un instrument essentiel pour l'exercice d'une activité commerciale. Sa vente est une opération importante, tant pour le cédant que pour le repreneur, qui fait appel à des savoir-faire divers : évaluation, fiscalité, rédaction d'actes, formalités... Des pourparlers à l'achèvement de la vente, l'ouvrage Fonds de commerce aide à comprendre et maîtriser l'ensemble de ces règles et à les appliquer au mieux des intérêts en présence. L'ouvrage traite une autre opération courante portant sur un fonds de commerce : la location - gérance. L'intérêt de la location - gérance, son régime juridique et fiscal, mais aussi ses incidences sur les contrats de travail des salariés du fonds sont exposés de manière claire, concrète et complète. Propriétaire du fonds, acheteur, locataire - gérant et leurs conseils bénéficient ainsi d'un véritable " tout en un " sur le fonds de commerce. Conçu dans un esprit pratique et à jour des dernières nouveautés (Loi Warsmann de simplification du droit, lois de finances rectificatives pour 2010 et pour 2012), l'ouvrage est enrichi de nombreux exemples, conseils et modèles d'actes.

**Téléchargez et lisez en ligne Fonds de commerce: Vente et location - gérance Editions Francis Lefebvre**

---

480 pages

Présentation de l'éditeur

Ce guide juridique et fiscal aborde toutes les étapes de la vente et de la location-gérance de fonds de commerce : - les négociations et les contrats préparant la vente, - l'intérêt de la location-gérance, - les contraintes juridiques, - les obligations du vendeur et corrélativement les recours de l'acheteur déçu, - la responsabilité du loueur à l'égard du locataire-gérant, - les modalités de paiement du prix et les règles protégeant les créanciers du cédant, - le régime fiscal de la vente et de la location-gérance, - les méthodes d'évaluation des fonds de commerce. Cet ouvrage inclut également la question du droit du travail : un dossier thématique social décrit les incidences de la vente et de la location-gérance sur les salariés (transferts et modifications des contrats de travail, licenciements, obligations des employeurs)

Download and Read Online Fonds de commerce: Vente et location - gérance Editions Francis Lefebvre #O9IDE8ZQ4XW

Lire Fonds de commerce: Vente et location - gérance par Editions Francis Lefebvre pour ebook en ligneFonds de commerce: Vente et location - gérance par Editions Francis Lefebvre Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres Fonds de commerce: Vente et location - gérance par Editions Francis Lefebvre à lire en ligne.Online Fonds de commerce: Vente et location - gérance par Editions Francis Lefebvre ebook Téléchargement PDFFonds de commerce: Vente et location - gérance par Editions Francis Lefebvre DocFonds de commerce: Vente et location - gérance par Editions Francis Lefebvre MobipocketFonds de commerce: Vente et location - gérance par Editions Francis Lefebvre EPub

**O9IDE8ZQ4XWO9IDE8ZQ4XWO9IDE8ZQ4XW**